

Muster: Unternehmenskaufvertrag

Verhandelt zu

Am 202X

erschieden

vor mir, dem unterzeichnenden Notar

Franz-Georg Hufner, An der Brücke 7c, 034666 Lodenbach

- Verkäufer -

und

Malte Leinen, An der Mühle 5, 036853 Kronbad

- Käufer -

Käufer und Verkäufer legitimierten sich jeweils durch gültigen Bundespersonalausweis.

Der Verkäufer gibt folgendes zu Protokoll:

Ich halte gemäß der aktuell vorliegenden vorliegenden Gesellschafterliste einen Geschäftsanteil mit dem Nennbetrag von EUR 30.000 an der Innotaurus GmbH in 036853 Borckhausen, Industriestraße 12, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts unter HRB

Die Gesellschaft hat der Teilung und Abtretung meiner Geschäftsanteile unwiderruflich zugestimmt.

Der Verkäufer ist sich mit dem Käufer darüber einig, dass er seine Geschäftsanteile in Höhe von EUR 30.000 an den Käufer abtritt und überträgt.

1. Kaufgegenstand des Anteilsverkaufs

1.1. Der Verkäufer ist Gesellschafter der im Handelsregister des Amtsgerichts unter der Nr. eingetragenen Innotaurus GmbH in 036853 Borckhausen, Industriestraße 12. Der Nennbetrag der Geschäftsanteile des Verkäufers an der Innotaurus GmbH beträgt EUR 30.000. Der Gesellschaftervertrag des Verkäufers mit der Innotaurus GmbH sowie die Gesellschafterliste vom 2024 sind diesem Vertrag als **Anlage 1** und **Anlage 2** beigefügt.

1.2. Der Verkäufer verkauft nach den Bestimmungen dieses Vertrages seinen Anteil an der Innotaurus GmbH mit allen Rechten, insbesondere mit Recht auf anteilige Ausschüttung für das laufende Geschäftsjahr.

1.3. Der Kaufvertrag umfasst die in der **Anlage 3** aufgeführten Gegenstände.

2. Kaufpreis

Der Kaufpreis beträgt EUR Er ist jeweils zu 1/3 rätierlich zahlbar zu folgenden Fälligkeitsterminen:

- a. 30. Juni 2024
- b. 30. September 2024
- c. 31. Dezember 2024

2.2. Der Kaufpreis ist spätestens zu den jeweiligen Fälligkeitsterminen auf das Konto des Verkäufers bei der X-Bank: unter der IBAN:
..... zu zahlen. Maßgeblich ist der Zahlungseingang.

2.3. Der jeweils offene Betrag des Kaufpreises ist ab dem 30. Juni 2024 mit 5 % über dem geltenden Basiszinssatz jährlich zu verzinsen. Die Zinsen sind jeweils nachschüssig mit der letzten Kaufpreisrate zum 31. Dezember 2024 zu zahlen.

2.4. Der Kaufpreis ist spätestens zu den jeweiligen Fälligkeitsterminen auf das Konto des Verkäufers bei der X-Bank: unter der IBAN:
..... zu zahlen. Maßgeblich ist der Zahlungseingang.

2.5. Gerät der Käufer bei einer fälligen Ratenzahlung mit mehr als zehn Werktagen in Verzug, so ist der Verkäufer berechtigt, ohne Fristsetzung die vollständige Zahlung des restlichen Kaufpreises zu verlangen oder vom Vertrag zurückzutreten.

3. Übertragung der Geschäftsanteile

Mit der Übertragung der Geschäftsanteile an den Käufer, tritt dieser in die Rechtsstellung des Verkäufers als Gesellschafter der Innotaurus GmbH ein. Verkäufer und Käufer sind darüber einig, dass das Eigentum des Verkäufers an den Geschäftsanteilen der Innotaurus GmbH mit der Übertragung der Anteile auf den Käufer übergeht.

Die Übertragung der Geschäftsanteile erfolgt Zug um Zug gegen Zahlung der vereinbarten ersten Kaufpreisrate in Höhe von EUR entsprechend der unter Ziffer 2 festgelegten Zahlungstermine.

4. Zusicherungen

4.1. Der Verkäufer übergibt dem Käufer sämtliche auf ihn entfallende und in **Anlage 4** aufgeführten Geschäftsunterlagen und Datenbestände. Der Verkäufer versichert dem Käufer, dass sämtliche Unterlagen nach bestem Wissen und Kenntnisstand erstellt wurden.

4.2. Der Verkäufer sichert dem Käufer zu, dass seine Angaben in dieses Vertrages zutreffen und er insbesondere dazu berechtigt ist, unbeschränkt über seine Geschäftsanteile an der Innotaurus GmbH verfügen zu dürfen. Der Verkäufer erklärt, dass seine Geschäftsanteile unbelastet und frei von Rechten Dritter sind. Die Geschäftsanteile des Verkäufers stellen weder sein gesamtes noch sein nahezu ganze Vermögen dar.

Die Jahresabschlüsse der Innotaurus GmbH zum 31.12.2023 und zum 31.03.2024 wurden durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft überprüft und bestätigt. Sie sind diesem Vertrag als **Anlage 5** beigelegt.

4.3. Der Verkäufer verpflichtet sich gegenüber dem Käufer, alles zu unterlassen, was dessen Rechte als Gesellschafter der Innotaurus GmbH beeinträchtigen könnte.

5. Lasten und Kosten

Der Verkäufer trägt die bis zum Übergabestichtag auf seinen Geschäftsanteil entfallenden Lasten, Beiträge und Abgaben. Jede Vertragspartei trägt die auf sie anfallenden Kosten und Honorare für die jeweiligen Berater.

6. Nebenabreden und Salvatorische Klausel

6.1. Mündliche Nebenabreden zu diesem Vertrag wurden nicht getroffen. Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Schriftform.

6.2. Sollten einzelne Bestimmung dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein, wird dadurch die Geltung und Wirksamkeit dieses Vertrages nicht berührt. In diesem Fall werden sich die Parteien über eine wirksame und durchführbare Regelung einigen.

6.3. Treffen vom Verkäufer unter Ziffer 4 abgegebene Zusicherungen nicht zu, so ist der Käufer von Seiten des Verkäufers so stellen, als wenn die jeweilige Zusicherung zutreffend wäre.

7. Schiedsverfahren

Streitigkeiten zu diesem Vertrag oder über seine Gültigkeit werden nach vorheriger erfolgloser Mediation nach der Schiedsgerichtsordnung der Industrie- und Handelskammer in unter Ausschluss des ordentlichen Rechtsweges endgültig entschieden.

8. Anlagen zu diesem Vertrag

Die beigefügten Anlagen 1 bis 5 sind wesentliche Bestandteile dieses Vertrages.

 **Unternehmer Radio**
Expertise im Unternehmensverkauf

.....
Ort, Datum

.....
Verkäufer

.....
Käufer

Anlagen zum Kaufvertrag:

- Anlage 1: Gesellschaftervertrag
- Anlage 2: Gesellschafterliste
- Anlage 3: Gegenstände des Kaufvertrages
- Anlage 4: Geschäftsunterlagen und Datenbestände
- Anlage 5: Jahresabschlüsse der Innotaurus GmbH

Notar



Haftungsausschluss

Der vorliegende Mustervertrag wurde mit größter Sorgfalt erstellt. Es wird dringend empfohlen, Rechtsbeistand zu ersuchen, um den individuellen Fall zu prüfen. Die UR Deutschland GmbH übernimmt keine Haftung und keine Verantwortung für entstandene Schäden. Der Betreiber übernimmt keine Gewähr für Richtigkeit und Vollständigkeit der Inhalte. Alle auf dieser Internetseite zur Verfügung gestellten Informationen, Erklärungen, Angaben und Angebote sind unverbindlich. Sämtliche Inhalte in diesem Dokument stellen keine Beratung im rechtlichen Sinne dar. Die weitere Nutzung der vorliegenden Inhalte liegt in der Verantwortung des Nutzers und gegenüber Dritten ist eine Haftung ausgeschlossen.



UR Deutschland GmbH

Steinstraße 11

40212 Düsseldorf

Tel: 0211 / 822 699 - 67

E-Mail: info@unternehmer-radio.de

Vertreten durch:

Geschäftsleitung: Christian Rommel

Handelsregister:

Amtsgericht München, HRB 271452

Steuernummer: 30 / 138 / 56372